



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP



Unidade Requisitante

Secretaria Municipal de Educação, 19.530.447/0001-09



Alinhamento com o Planejamento Anual

A necessidade objeto do presente estudo não possui previsão no plano de contratações anual da Organização.



Equipe de Planejamento

Antonia Fabiana Albino de Almeida



Problema Resumido

A frota de veículos do Fundo Municipal de Educação de Esperantina – TO, encontra-se em condições inadequadas de limpeza, comprometendo a conservação dos veículos e a imagem institucional.

Em atendimento ao inciso I do art. 18 da Lei 14.133/2021, o presente instrumento caracteriza a primeira etapa do planejamento do processo de contratação e busca atender o interesse público envolvido e buscar a melhor solução para atendimento da necessidade aqui descrita.



DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A frota de veículos pertencente ao Fundo Municipal de Educação de Esperantina está enfrentando uma situação de inadequação no que tange à limpeza e manutenção. Essa condição compromete não apenas a conservação dos veículos, mas também a imagem institucional da administração pública. A falta regular de limpeza pode acarretar em deterioração dos bens, aumentando os custos com reparos e afetando a durabilidade dos veículos, que têm um papel essencial no transporte educacional e na logística das atividades escolares.

A importância do transporte adequado e seguro para o deslocamento de alunos e servidores é indiscutível, visto que reflete diretamente na qualidade da educação oferecida. Veículos limpos e bem conservados são indicadores de uma gestão responsável e comprometida, promovendo a confiança da comunidade no serviço público. Além disso, a aparência externa dos veículos influencia a percepção da população sobre a eficiência e a integridade da administração municipal, impactando assim na relação entre o governo e os cidadãos.

Portanto, a necessidade de readequar a frota de veículos do Fundo Municipal de Educação de



Esperantina torna-se imprescindível para garantir a funcionalidade, segurança e conforto no transporte escolar, alavancando a qualidade do serviço prestado. Ao atender a essa demanda, a Prefeitura reafirma seu compromisso com a transparência e a responsabilidade no uso dos recursos públicos, assegurando que as necessidades da população sejam atendidas de forma eficaz. Portanto, é fundamental que essa questão seja abordada com urgência, considerando que a manutenção adequada da frota é uma questão de interesse público e essencial para a boa execução das políticas educacionais.



REQUISITOS DA FUTURA CONTRATAÇÃO

A presente proposta tem como objetivo definir os requisitos para a contratação de serviços de limpeza e conservação da frota de veículos do Fundo Municipal de Educação de Esperantina – TO, visando atender a necessidade de manutenção adequada dos veículos e assegurar a preservação da imagem institucional da Prefeitura Municipal de Esperantina. Para isso, foram estabelecidos requisitos mínimos que garantam a seleção da proposta mais vantajosa, considerando a qualidade dos serviços a serem prestados.

Requisitos da solução contratada:

1. Execução dos serviços de limpeza interna e externa dos veículos, incluindo todos os compartimentos e locais de difícil acesso.
2. Utilização de produtos de limpeza biodegradáveis e não corrosivos, compatíveis com os materiais dos veículos.
3. Realização de limpeza profunda mensalmente, com vistoria prévia para identificação de necessidades específicas de cada veículo.
4. Atendimento ao padrão estético estipulado pela Prefeitura, assegurando que os veículos apresentem condições visíveis de limpeza e conservação.
5. Estabelecimento de um cronograma de limpeza regular, que deve ser seguido rigorosamente, com possibilidade de ajustes em função do uso e demanda dos veículos.
6. Disponibilidade da prestadora para atendimento emergencial em caso de danos ou sujeira excepcional nos veículos, com prazo máximo de 24 horas para realização da limpeza.
7. Seguir as orientações e recomendações de segurança e saúde no trabalho durante a execução dos serviços, conforme normas vigentes.
8. Responsabilidade da empresa por danos causados aos veículos durante a execução dos serviços, comprometendo-se a reparar qualquer dano de forma adequada.

Esses requisitos visam garantir a qualidade e eficácia dos serviços de limpeza, contribuindo para a valorização da frota e a manutenção da imagem institucional da Prefeitura Municipal de Esperantina.



SOLUÇÕES DISPONÍVEIS NO MERCADO



Soluções disponíveis para a limpeza da frota de veículos do Fundo Municipal de Educação de Esperantina – TO:

1. ****Contratação de empresa especializada em lavagem e conservação de veículos****
 - Vantagens:
 - Qualidade: Empresas especializadas geralmente oferecem serviços com técnicas e produtos adequados, garantindo uma limpeza profunda e adequada.
 - Suporte: Possibilidade de suporte contínuo e serviços agregados, como manutenção preventiva.
 - Flexibilidade: Adaptação à demanda sazonal ou aumento temporário da frota.
 - Desvantagens:
 - Custo: Pode ser elevado, especialmente se a frequência for alta (semanal/mensal).
 - Dependência: A qualidade do serviço pode variar conforme a empresa contratada.
2. ****Aquisição de equipamentos de limpeza e contratação de pessoal interno****
 - Vantagens:
 - Controle: Maior controle sobre o processo de limpeza e a qualidade dos serviços prestados.
 - Custo: A longo prazo, pode ser mais econômico do que terceirizar, especialmente em situações de alta demanda.
 - Flexibilidade: Pessoal pode ser treinado para outras funções quando não houver demanda de limpeza.
 - Desvantagens:
 - Investimento inicial: Alto custo de aquisição de equipamentos adequados.
 - Treinamento: Necessidade de treinamento constante do pessoal para garantir eficiência no uso dos equipamentos e produtos.
 - Manutenção: Custos e logística para manutenção e reposição de equipamentos.
3. ****Implementação de programas de mutirão de limpeza (com apoio de servidores municipais)****
 - Vantagens:
 - Custo: Redução significativa de custos operacionais, pois utiliza mão de obra interna.
 - Engajamento: Potencial melhora na moral dos funcionários ao se envolverem em atividades que valorizam o patrimônio público.
 - Desvantagens:
 - Eficiência: Variedade de habilidades e experiências da equipe pode resultar em serviços de menor qualidade.
 - Tempo: Menores recursos e tempo disponível podem comprometer a frequência e a qualidade da limpeza a longo prazo.
4. ****Uso de produtos químicos para limpeza em pontos estratégicos****
 - Vantagens:
 - Rapidez: Simplicidade e rapidez na aplicação, podendo ser realizado por qualquer funcionário sem a necessidade de equipamentos especializados.
 - Custo: Investimento relativamente baixo em relação a soluções completas.
 - Desvantagens:
 - Eficácia: Pode não garantir uma limpeza completa, dependendo da condição dos veículos.
 - Risco ambiental: Necessidade de gestão cuidadosa de resíduos gerados pela utilização de



produtos químicos.

5. **Parcerias com instituições de ensino ou ONGs para formação de mão-de-obra**

- Vantagens:

- Custo: Pode reduzir custos através de trabalho voluntário ou estagiários.

- Capacidade de treinamento: Proporciona aprendizado prático aos alunos, engajando a comunidade.

- Desvantagens:

- Inconsistência: Dependência da disponibilidade e comprometimento dos alunos/estagiários.

- Supervisão: Necessidade constante de supervisão para garantir padrões de qualidade.

Análise comparativa:

Solução	Custo	Qualidade	Flexibilidade	Manutenção	Tempo de Implementação
Contratação de empresa especializada	Alto	Alta	Alta	N/A	Médio
Aquisição de equipamentos e pessoal interno	Médio-alto	Média-alta	Alta		Limitado
Programa de mutirão de limpeza	Baixo	Variável	Média	N/A	Médio
Uso de produtos químicos	Baixo	Baixa	Alta	Baixa (desde que controlada)	N/A
Parcerias com instituições	Baixo	Variável	Alta	N/A	Imediato

Conclusão da análise: A melhor solução dependerá do equilíbrio desejado entre custo, qualidade e controle. A contratação de empresa especializada tende a garantir a melhor qualidade, enquanto o uso de produtos químicos e programas de mutirão são alternativas de menor custo. A aquisição de equipamentos e formação de mão-de-obra interna apresentam vantagens em médio e longo prazo, mas requerem investimentos iniciais e gestão cuidadosa.



DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA COMO UM TODO

A escolha pela contratação de uma empresa especializada em lavagem e conservação de veículos para o Fundo Municipal de Educação de Esperantina é justificada por diversos aspectos técnicos, operacionais e econômicos que visam resolver a inadequada condição de limpeza da frota. A limpeza adequada dos veículos é crucial não apenas para a conservação do patrimônio público, mas também para a manutenção da imagem institucional da Prefeitura.

Do ponto de vista técnico, as empresas especializadas em lavagem e conservação de veículos utilizam



técnicas e produtos específicos que asseguram uma limpeza mais eficiente e segura, prolongando a vida útil dos automóveis. Esses serviços são realizados por profissionais treinados que conhecem os melhores métodos para lidar com diferentes tipos de sujeiras e materiais, evitando danos à pintura e aos componentes internos dos veículos, algo que muitas vezes pode ocorrer em lavagens convencionais. Além disso, a compatibilidade entre os produtos utilizados e as condições climáticas da região de Esperantina é considerada, garantindo a eficácia do serviço em diferentes estações do ano.

Em termos operacionais, a contratação de uma empresa terceirizada traz vantagens significativas. Uma delas é a manutenção regular e preventiva dos veículos, que pode reduzir custo com reparos futuros e contribuir para a segurança dos usuários. Além disso, a flexibilidade na oferta dos serviços permite ajustar a frequência da lavagem conforme a demanda sazonal ou circunstâncias imprevistas, como um aumento temporário da frota devido a eventos escolares. O suporte contínuo característico de empresas especializadas garante disponibilidade para atender às necessidades emergenciais e fornecer serviços adicionais, como tratamento de estofados e polimento, sempre que necessário.

Do ponto de vista econômico, a solução proposta oferece um bom custo-benefício. Embora os custos iniciais possam parecer elevados dependendo da frequência dos serviços, é importante considerar o retorno esperado sobre esse investimento. A conservação adequada da frota não só preserva a integridade dos veículos, reduzindo gastos com manutenção e reparos, mas também melhora a apresentação da frota, impactando positivamente a percepção do público sobre os serviços prestados pela Prefeitura. Essa valorização institucional pode ser vista como um investimento no bem-estar social, refletindo diretamente na satisfação da comunidade local.

A viabilidade dessa solução é reforçada pelo fato de que a subcontratação de serviços especializados libera a equipe interna de responsabilidades que exigem conhecimento técnico específico, permitindo que se concentrem em suas atribuições principais. Essa estratégia resulta em melhor alocação de recursos humanos e financeiros, otimizando o funcionamento do Fundo Municipal de Educação.

Diante dessas considerações, a contratação de uma empresa especializada em lavagem e conservação de veículos se revela como a solução mais adequada para os desafios enfrentados pela frota do Fundo Municipal de Educação de Esperantina, visando garantir eficiência, adequação ao interesse público e um retorno econômico satisfatório em relação ao investimento realizado.



QUANTITATIVOS E VALORES

Após pesquisa de mercado, o menor valor obtido para o(s) item(ns) pretendido(s), foi(ram) esse(s) da planilha abaixo:

ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO					
Lote 01					
Item	Descrição	Unidade	Quant.	R\$ Unid.	R\$ Total
1	LAVAGEM DE VEÍCULOS DE GRANDE PORTE	SERVIÇO	250,00	R\$ 200,00	R\$ 50.000,00



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



2	LAVAGEM DE VEÍCULOS DE MÉDIO PORTE	SERVIÇO	50,00	R\$ 120,00	R\$ 6.000,00
3	LAVAGEM DE VEÍCULOS DE PEQUENO PORTE	SERVIÇO	50,00	R\$ 80,00	R\$ 4.000,00
4	LAVAGEM MOTO	SERVIÇO	50,00	R\$ 25,00	R\$ 1.250,00
Valor Total				R\$ 61.250,00	



PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

A contratação não será parcelada.

A contratação não será parcelada devido à natureza contínua e integrada dos serviços de lavagem e conservação dos veículos da frota do Fundo Municipal de Educação de Esperantina. A execução eficiente desses serviços requer intervenções regulares e coordenadas para garantir a manutenção adequada da limpeza, que afeta diretamente tanto a durabilidade dos veículos quanto a imagem institucional da prefeitura. O parcelamento poderia comprometer a periodicidade das intervenções, resultando em um desgaste acelerado dos veículos e, conseqüentemente, na necessidade de reparos mais frequentes, o que gera custos adicionais ao longo do tempo.

Além disso, a escolha por uma contratação única permite que a empresa especializada se familiarize com as especificidades da frota e desenvolva um plano de ação mais eficiente, garantindo a qualidade esperada nos serviços prestados. O parcelamento dividiria o foco do prestador nos diferentes períodos de prestação de serviços, atrasando a implementação de um padrão uniforme de limpeza e conservação que é essencial para a operação eficiente da educação municipal. Uma contratação integral favorece também um melhor planejamento da gestão e uso dos recursos financeiros disponíveis.

Por fim, ao optar por uma contratação não parcelada, prioriza-se a eficiência administrativa e o interesse público, assegurando que os serviços sejam realizados dentro de um cronograma coeso e sistemático. Isso resulta não apenas na otimização da conservação da frota, mas também em uma resposta mais ágil às demandas operacionais do Fundo Municipal de Educação, contribuindo para a promoção de um ambiente educativo adequado e bem estruturado.



RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação de uma empresa especializada em lavagem e conservação de veículos para o Fundo Municipal de Educação de Esperantina apresenta vantagens significativas em termos de economicidade e otimização dos recursos disponíveis. Primeiramente, a solução proposta permitirá a maximização do custo-benefício, pois empresas especializadas utilizam técnicas e produtos adequados que garantem uma limpeza mais eficaz e duradoura. Isso reduz a necessidade de manutenção frequente devido ao desgaste por falta de cuidados, gerando economia a longo prazo.



Além disso, ao optar pela terceirização desse serviço, a Prefeitura poderá concentrar seus recursos humanos na execução de atividades-fim, melhorando a performance das equipes e evitando o desvio de esforços para tarefas não essenciais. A especialização da empresa contratada assegura que as operações de limpeza sejam realizadas por profissionais qualificados, resultando em um serviço de maior qualidade, sem demandar treinamento ou supervisão constantes da equipe municipal.

Do ponto de vista financeiro, a contratação deste serviço pode ser estruturada de forma flexível, permitindo ajustes na frequência dos serviços conforme a necessidade da frota. Essa adaptabilidade possibilita que a administração municipal minimize gastos excessivos em períodos de baixa demanda. Por outro lado, a dependência de uma única empresa pode ser mitigada através da avaliação periódica do desempenho do serviço, garantindo que a relação custo-benefício permaneça favorável à gestão pública.

Em síntese, a adoção desse modelo de contratação não só melhora as condições de preservação dos veículos como também otimiza o uso dos recursos disponíveis, promovendo um resultado mais econômico e eficiente para o Fundo Municipal de Educação de Esperantina.



PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

A implementação eficaz da solução de contratação de uma empresa especializada em lavagem e conservação de veículos para o Fundo Municipal de Educação de Esperantina demanda a adoção de algumas providências operacionais e estruturais, que visam assegurar a qualidade do serviço prestado e o uso adequado dos recursos públicos.

Primeiramente, é imprescindível realizar um levantamento detalhado das condições atuais da frota de veículos, identificando as necessidades específicas de limpeza e conservação. Esse diagnóstico permitirá determinar a frequência necessária dos serviços e os tipos de intervenções que devem ser realizados, garantindo uma abordagem mais eficiente e direcionada.

Além disso, recomenda-se estabelecer indicadores de desempenho que serão utilizados para avaliar a qualidade do serviço contratado. Esses indicadores devem incluir critérios como eficiência na limpeza, preservação da saúde dos usuários e impacto na imagem institucional da Prefeitura. A definição desses parâmetros é fundamental para um acompanhamento efetivo do trabalho realizado pela empresa contratada.

É essencial também planejar a integração da equipe responsável pela fiscalização do contrato com a empresa contratada. Para isso, pode ser necessário promover capacitações específicas sobre as técnicas de lavagem e conservação de veículos, bem como sobre os padrões de qualidade esperados. Tal capacitação garantirá que os servidores tenham conhecimento suficiente para monitorar a execução do contrato e realizar medições precisas de desempenho.



Ainda, cabe considerar a elaboração de um cronograma de serviços que estabeleça a periodicidade das lavagens e manutenções preventivas. Esse planejamento cronológico ajuda a otimizar a utilização dos veículos e assegurar que todos sejam atendidos regularmente, minimizando a degradação da frota.

Por fim, deve-se prever um canal de comunicação aberto entre a Administração e a empresa prestadora de serviço. Essa estratégia permite que problemas ou inconformidades sejam tratados rapidamente, evitando que pequenas questões se tornem grandes entraves. É crucial garantir que a Administração municipal tenha clareza sobre seus direitos e deveres, assim como os da empresa contratada, fortalecendo assim a relação e o compromisso com a qualidade do serviço.

Essas providências são essenciais para garantir a eficiência e a eficácia da solução escolhida, respeitando os princípios da economicidade e promovendo a melhor conservação dos veículos do Fundo Municipal de Educação de Esperantina.



CONTRATAÇÕES CORRELATAS

A análise da necessidade de contratações correlatas e/ou interdependentes para a solução escolhida, que é a contratação de empresa especializada em lavagem e conservação de veículos, revela que não existem contratações necessárias que devem ser realizadas antes dessa ação. A decisão de higienizar a frota do Fundo Municipal de Educação de Esperantina pode ser executada de forma independente, sem a necessidade prévia de outras intervenções.

Ainda assim, é pertinente mencionar possíveis contratações que poderiam, em um contexto mais amplo, ser vistas como complementares à qualidade da manutenção da frota. Isso inclui serviços de manutenção mecânica preventiva e corretiva, adequações prediais para oferecer infraestrutura adequada aos locais onde os veículos são armazenados ou utilizados, além de sistemas de controle e monitoramento da condição dos veículos. Contudo, essas iniciativas não são obrigatórias para a implementação imediata da lavagem e conservação dos veículos e podem ser realizadas posteriormente conforme a demanda e a disponibilidade orçamentária.

Portanto, a contratualização da limpeza especializada da frota é uma solução autônoma que pode ser implementada sem depender de outros serviços relacionados, sendo suficiente por si só para abordar o problema identificado. Assim, conclui-se que não há a necessidade de contratações correlatas e/ou interdependentes antes da efetivação da proposta escolhida.



IMPACTOS AMBIENTAIS

A contratação de uma empresa especializada em lavagem e conservação de veículos pela Prefeitura Municipal de Esperantina pode gerar diversos impactos ambientais relacionados ao uso de produtos



químicos para limpeza, consumo de água e geração de resíduos. Identificar esses impactos é essencial para implementar medidas mitigadoras eficazes.

Um dos principais impactos potenciais é a contaminação do solo e da água devido ao uso inadequado de produtos químicos na limpeza dos veículos. Para mitigar esse impacto, é fundamental escolher empresas que utilizem produtos biodegradáveis e não tóxicos, assegurando que o descarte de produtos químicos seja realizado de maneira adequada. Além disso, promover treinamentos sobre práticas de lavagem sustentável e sobre a correta utilização dos produtos é uma medida importante para garantir a conformidade ambiental.

Outro ponto crítico é o elevado consumo de água durante o processo de lavagem dos veículos. A implementação de técnicas de lavagem a seco ou o uso de equipamentos eficientes que reduzam o consumo hídrico é uma prática recomendada. A realização de um controle rigoroso do uso de água e a medição do volume consumido podem auxiliar nessa eficiência, promovendo a conscientização sobre a importância da preservação desse recurso.

Adicionalmente, a geração de resíduos, como panos e produtos usados na lavagem, deve ser gerenciada adequadamente. Empresas contratadas devem ter sistemas de gestão de resíduos, priorizando a reciclagem e o reaproveitamento sempre que possível. A logística reversa também deve ser incentivada, estabelecendo parcerias com fornecedores que possam coletar e dar destinação correta aos materiais usados na lavagem.

Por fim, no que diz respeito à eficiência energética, é recomendável que as empresas utilizem equipamentos e tecnologias que consomem menos energia durante os serviços prestados. Promover a utilização de fontes de energia renováveis nos processos de lavagem ajudaria a reduzir a pegada de carbono associada à atividade.

Em resumo, ao optar pela contratação de uma empresa especializada em limpeza e conservação de veículos, a administração pública deve estar atenta às práticas que minimizem os impactos ambientais. Isso envolve a seleção criteriosa de produtos e equipamentos, treinamentos específicos para o uso adequado de recursos, e a implementação de uma logística reversa eficiente, contribuindo para uma gestão ambiental responsável e integrada.



CONCLUSÃO

As análises iniciais demonstraram que a contratação da solução aqui referida é viável e tecnicamente indispensável. Portanto, com base no que foi apresentado, podemos DECLARAR que a contratação em questão é **PLENAMENTE VIÁVEL**.

Esperantina - TO, 3 de Julho de 2025



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



Antonia Fabiana Albino de Almeida
Secretária Municipal de Educação
Decreto Nº 003/2025