

ATA CONCORRÊNCIA

CONCORRÊNCIA Nº. 002/2025
PROCESSO LICITATÓRIO Nº. 0153/2025

Às **09:00** do dia **05/08/2025**, reuniu-se o(a) Agente de Contratação Oficial deste órgão e respectivos membros da Equipe de apoio, designados por Ato Legal, em atendimento às disposições contidas na legislação vigente, a fim de realizar os procedimentos relativos ao presente Concorrência, Amparo legal Lei 14.133/2021, Art. 28, II, cujo objeto é (Contratação de empresa especializada para construção de uma escola de um pavimento com seis salas de aula na vila do gato, localizada na zona urbana do município de Esperantina - TO).

Inicialmente, o(a) Agente de Contratação abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances. Ao final do prazo previsto no edital, foram encerradas as ofertas de lance e dado prosseguimento aos demais tramites do processo até sua fase de homologação.

As informações dessa ata são dinâmicas, haja vista a possibilidade de alteração das decisões por meio de recurso. Apenas após homologado do processo as informações estarão consolidadas.

Publicação: **17/07/2025**

Limite de impugnação: **31/07/2025 09:00**

Final da Proposta/Início da Sessão: **05/08/2025 às 09:00**

Esclarecimentos e Impugnações

Não foram apresentados pedidos de esclarecimento ou impugnações ao edital.

Lote 1

Fornecedor: N. DA COSTA LIMA CONSTRUTORA LTDA		CNPJ/CPF: 17.385.802/0001-60	
Data/hora de envio 04/08/2025 08:48:49		Avaliação da proposta: Classificado	
Descrição Comprador			
1 - Contratação de empresa especializada para construção de uma escola de um pavimento com seis salas de aula na vila do gato, localizada na zona urbana do município de Esperantina - TO			
Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
Contratação de empresa especializada para construção de uma escola de um pavimento com seis salas de aula na vila do gato, localizada na zona urbana do município de Esperantina - TO	1,00	Serviço	778.785,58
Marca:	Fabricante:	Modelo:	

Lances

Lote	Etapa	Fornecedor	Valor do Lance	Data/Hora
Lote 1	Aberta	N. DA COSTA LIMA CONSTRUTORA LTDA 17.385.802/0001-60	748.234,28	13/08/2025 13:25:57
Lote 1	Negociação	N. DA COSTA LIMA CONSTRUTORA LTDA 17.385.802/0001-60	748.234,28	14/08/2025 13:54:40

Chat

Apelido	Mensagem	Data/Hora
Sistema	A sessão pública foi Habilitada .	05/08/2025 09:02:12

Agente de Contratação	Bom dia senhores licitantes, vamos dar início aos trabalhos.	05/08/2025 09:03:02
Agente de Contratação	Prezados licitantes, informamos que a sessão será SUSPENSA para que, junto à equipe técnica do município, possamos analisar a habilitação de todos. Retornaremos no dia 07 de agosto de 2025, às 10h. Um bom dia a todos.	05/08/2025 09:21:46
Sistema	A sessão pública foi Suspensa .	05/08/2025 09:21:59
Sistema	A sessão pública foi Habilitada .	07/08/2025 10:12:45
Agente de Contratação	Bom dia senhores licitantes, por favor aguardem conectados. Em breve, informaremos o resultado do julgamento da habilitação.	07/08/2025 10:15:46
Sistema	O fornecedor FEITOSA CONSTRUTORA LTDA foi inabilitado no processo. Justificativa (O licitante FEITOSA CONSTRUTORA LTDA - 32.611.684/0001-54 fica inabilitado do processo. A inabilitação se deu devido à apresentação de uma apólice de seguro que se vincula ao Edital 001/2025 (C.E) e ao Processo Administrativo nº 0152/2025. No entanto estamos no certame com Nº de edital 002/2025 Processo Administrativo nº 0153/2025, o que a torna invalida, não atendendo assim o item 8 do termo de referência deste edital.)	07/08/2025 11:18:15
Sistema	O fornecedor P L R COMERCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA foi inabilitado no processo. Justificativa (O licitante P L R COMERCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA - 32.999.984/0001-52 fica INABILITADA por não atender ao item 15.4.2 do termo de referência, sua capacidade técnica operacional não atinge os 50% do item conforme exigido em edital.)	07/08/2025 11:18:38
Sistema	O fornecedor N. DA COSTA LIMA CONSTRUTORA LTDA foi habilitado no processo.	07/08/2025 11:18:51
Agente de Contratação	As empresas que foram inabilitadas terão 10 (dez) minutos para manifestar a intenção de recurso, caso queiram, a manifestação deverá ser feita aqui mesmo pelo chat. O prazo se encerra às 11:29	07/08/2025 11:19:14
Fornecedor 3	O fornecedor 03 solicitou envio de mensagem.	07/08/2025 11:21:23
Agente de Contratação	Liberado fornecedor 03.	07/08/2025 11:22:30
Fornecedor 3	A empresa P L R COMERCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA, por meio desta, manifesta sua INTENÇÃO DE RECURSO , nos termos do art. 165, da Lei nº 14.133/21, em razão de sua inabilitação equivocada.	07/08/2025 11:24:03
Fornecedor 3	Manifestamos também intenção em recorrer tendo em vista que só agora poderemos ter acesso aos documentos de habilitação da única empresa habilitada no processo, visando averiguar se a mesma atendeu aos requisitos do edital.	07/08/2025 11:24:50
Fornecedor 1	O fornecedor 01 solicitou envio de mensagem.	07/08/2025 11:26:23
Agente de Contratação	liberado fornecedor 01	07/08/2025 11:26:44
Fornecedor 1	Bom dia Prezado Agente de Contratação! Manifesto a intenção de recurso em relação à decisão dos documentos de habilitação. Grato	07/08/2025 11:27:22
Agente de Contratação	Fornecedor: FEITOSA CONSTRUTORA LTDA, Solicito que anexe suas razões recursais dentro de prazo de 3 (três) dias uteis. O prazo se encerra no dia 12/08/2025 às 23:59.	07/08/2025 11:30:56
Agente de Contratação	Fornecedor: P L R COMERCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA, Solicito que anexe suas razões recursais dentro de prazo de 3 (três) dias uteis. O prazo se encerra no dia 12/08/2025 às 23:59.	07/08/2025 11:31:24
Fornecedor 3	Ok, obrigado.	07/08/2025 11:33:16
Agente de Contratação	Iremos aguardar o documento formalizado de recurso no prazo de 3 (três) dias uteis. Voltaremos no dia 13/08/2025 às 10:00Hrs, para que necessário também abrir o prazo para as contra razões. Pelo prezado momento a sessão está encerrada. Um bom dia a todos.	07/08/2025 11:38:10
Agente de Contratação	O chat está fechado para todos os fornecedores.	07/08/2025 11:38:31
Agente de Contratação	Bom dia senhores licitantes, vamos retomar os trabalhos.	13/08/2025 10:40:55
Agente de Contratação	Informo não houve protocolo das razões recursais, diante disto vamos dar continuidade com os próximos atos do certame.	13/08/2025 10:44:39
Agente de Contratação	No dia de hoje, quarta-feira 13 de agosto de 2025 às 13:00hrs iniciaremos a fase de disputa com os fornecedores habilitados.	13/08/2025 10:47:45

Handwritten signature: Karlla Lorenna

Agente de Contratação	Boa tarde senhores licitantes.	13/08/2025 13:07:51
Sistema	As propostas do processo foram abertas e serão analisadas. Aguardem Conectados.	13/08/2025 13:08:05
Agente de Contratação	Em instantes daremos início a fase de disputa com os fornecedores habilitados, aguardem conectados.	13/08/2025 13:08:55
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote 01 . Senhores fornecedores deem seus lances!	13/08/2025 13:19:22
Agente de Contratação	Senhores, é possível melhorar os preços ofertados? Será dado um prazo de 10 minutos para que se possível, cadastrem seus novos preços. Após os 10 minutos seguiremos para a próxima etapa.	13/08/2025 13:31:09
Fornecedor 2	Boa tarde senhor agente de contratação, nosso preço já está no valor mínimo possível.	13/08/2025 13:35:18
Agente de Contratação	Fornecedor: N. DA COSTA LIMA CONSTRUTORA LTDA, Senhor licitante, solicito o anexo da sua proposta readequada ao lance final..	13/08/2025 13:50:12
Agente de Contratação	Senhor licitante, solicito o anexo da sua proposta readequada ao lance final, o prazo para envio será de 2 (duas) horas, o prazo se encerra às 15:50hrs do dia de hoje 13 de agosto de 2025.	13/08/2025 13:51:11
Fornecedor 2	Informamos que a proposta de preço readequada, juntamente com a planilha orçamentária e demais documentos técnicos exigidos no edital (cronograma físico-financeiro, composição do BDI, encargos sociais e custos unitários), já foram devidamente enviados, em conformidade com o artigo 59 da Lei 14.133/2021. Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos ou para o envio de documentos complementares que se fizerem necessários durante a análise.	13/08/2025 15:01:47
Agente de Contratação	Senhor licitante, recebemos a proposta readequada, devido a complexidade, vamos suspender a sessão por hoje, é encaminhar a proposta readequada ao setor técnico, retornaremos amanhã quinta-feira, 14 de agosto de 2025 às 13:00hrs.	13/08/2025 16:10:24
Agente de Contratação	O chat está fechado para todos os fornecedores.	13/08/2025 16:10:42
Sistema	A sessão pública foi Suspensa .	13/08/2025 16:10:48
Sistema	A sessão pública foi Habilitada .	14/08/2025 13:25:30
Agente de Contratação	Boa tarde, após análise da proposta readequada, confirmamos que esta de acordo com o edital e projeto básico, vamos dar seguimento no certame.	14/08/2025 13:30:27
Sistema	O fornecedor 02 teve seu lance aceito no lote 01 . É obrigatório a atualização da proposta inicial dentro da plataforma, em: Proposta > Materiais/Serviços > no comando "Atualizar Proposta" . A proposta final deverá ser atualizada no prazo de 02 (duas) horas. Exceto se o ente público fixar prazo diferente!	14/08/2025 13:31:40
Sistema	O fornecedor N. DA COSTA LIMA CONSTRUTORA LTDA foi declarado vencedor do(s) lote(s) 1 .	14/08/2025 13:31:57
Sistema	O(s) Lote(s) 1 ., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até 10 minuto(s) - (Prazo inicial: 14/08/2025 13:35:00, Prazo final: 14/08/2025 13:45:00).	14/08/2025 13:34:20
Fornecedor 1	Intenção de recurso de FEITOSA CONSTRUTORA LTDA para o lote 01 . (Intenção de recurso em face de defeitos que serão esmiuçados nas razões recursais)	14/08/2025 13:36:57
Sistema	O Fornecedor N. DA COSTA LIMA CONSTRUTORA LTDA realizou a atualização da proposta no lote 1 .	14/08/2025 13:54:40
Agente de Contratação	Visto houve manifestação de intenção de recurso por parte da empresa FEITOSA CONSTRUTORA LTDA - 32.611.684/0001-54, abriremos prazo para as mesmas protocolar junto a administração suas razões recursais.	14/08/2025 14:07:34
Sistema	Foi iniciada a fase recursal do(s) lote(s) 1 .. Os interessados devem registrar o recurso em até 3 dia(s) - (Prazo Recurso: 19/08/2025 23:59, Prazo contrarrazão: 22/08/2025 23:59).	14/08/2025 14:07:52
Agente de Contratação	Após análise das razões recursais e contra razões, informaremos a nossa decisão aqui no portal.	14/08/2025 14:08:47
Agente de Contratação	Iremos aguardar o documento formalizado de recurso, por hoje finalizamos por aqui, uma boa tarde a todos.	14/08/2025 14:10:57

Karlla Lorenna

Agente de Contratação	Após analisei de ambas as partes, desta feita, consoante todo o exposto no documento de decisão anexado neste portal, o Pregoeiro e Autoridade competente firmam convencimento no sentido de manter a decisão que julgou vencedora a empresa. DA COSTA LIMA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ sob o nº 17.385.802/0001-60, os detalhes da decisão se encontram em um arquivo anexado neste portal e também no site oficial da prefeitura municipal de Esperantina - TO.	01/09/2025 17:02:18
Sistema	O(s) lote(s) 1. foi(ram) adjudicado(s) para o fornecedor N. DA COSTA LIMA CONSTRUTORA LTDA.	01/09/2025 17:03:36
Agente de Contratação	Caso o processo seja homologado pela autoridade competente, o vencedor será convocado para fim de assinatura no contrato via Email, informado na proposta readequada, caso não contenha na proposta, será encaminhada no e-mail de cadastro feito aqui no portal, peço que fique atento quanto a isso. Finalizamos por aqui, boa tarde a todos.	01/09/2025 17:11:10

Julgamento de Recursos e Contrarrazões

Solicitação		Resposta
Nome: HELSON GOMES FEITOSA	Nome: João Marcos Costa Pimentel	
Recurso: SEGUEM AS RAZÕES RECURSAIS <u>RECURSO_FEITOSA_ESPERANTINA_CR02_2025.pdf</u>	Resposta: Após analisei de ambas as partes, desta feita, consoante todo o exposto no documento de decisão anexado neste portal, o Pregoeiro e Autoridade competente firmam convencimento no sentido de manter a decisão que julgou vencedora a empresa N. DA COSTA LIMA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ sob o nº 17.385.802/0001-60 <u>Scan Parecer da comicao e Retificacao Autoridade - Concorrancia_002.pdf</u>	
Nome: NAYANE VITÓRIA COSTA SILVA	Nome: João Marcos Costa Pimentel	
Contrarrazão: CONTRA RAZÕES - N. DA COSTA LIMA CONSTRUTORA LTDA <u>CONTRARRAZAO_CONCORRENCIA_002_2025_ESPERANTINA_assinado.pdf</u>	Resposta: Após analisei de ambas as partes, desta feita, consoante todo o exposto no documento de decisão anexado neste portal, o Pregoeiro e Autoridade competente firmam convencimento no sentido de manter a decisão que julgou vencedora a empresa N. DA COSTA LIMA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ sob o nº 17.385.802/0001-60 <u>Scan Parecer da comicao e Retificacao Autoridade - Concorrancia_002.pdf</u>	

Lista de Classificação do Lote 1

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	N. DA COSTA LIMA CONSTRUTORA LTDA	17.385.802/0001-60	748.234,28

Avisos do processo

Data / Hora	Descrição
-------------	-----------

Status de Adjudicação e Homologação dos Lotes

Lotes	Adjudicação	Homologação	
	Data/Hora	Data/Hora	
Lote 1	01/09/2025 17:03:36		

A geração dessa ata só é possível após encerrada a sala de disputa e conhecido o vencedor de todos os lotes.

Homologação Parcial: 0 de 1 lote(s).

Documento gerado em 01 de Setembro de 2025.

João Marcos C. Pimentel
João Marcos Costa Pimentel - Agente de Contratação

Karlla Lorena Maria Alves de Souza
Karlla Lorena Maria Alves de Souza - Equipe de Apoio

Suelene de Sousa Assis
Suelene de Sousa Assis - Equipe de Apoio